

入札公告

社会福祉法人華芯会におけるジェントレス宮冷暖房設備修繕に伴う一般入札について、次のとおり公告します。

入札参加業者は、この公告の内容を遵守するとともに、入札についての注意事項等を熟知のうえ入札を行うこと。

記

1 発注の内容

発注年度	令和7年度	
工事名称	グループホーム(ジェントレス宮)における冷暖房設備の老朽化に伴う大規模修繕	
発注者	社会福祉法人華芯会	
受注希望工種	建築	
工事種別	建築一式	
工事場所	大阪府富田林市宮町1丁目3番5号	
工 期	令和 8 年 3 月 31日まで	
工事概要	冷暖房設備工事 居室・リビング 天井埋込カセット型 23台 事務所・廊下 4方向天井埋込カセット型 3台	
落札方式	最低制限価格制度	
予定価格及び最低制限価格	事後公表 令和 8 年 2 月 2 日	
支払い条件	前 払 金	なし
	中間前払金	なし
	部 分 払	なし
	施 工 後	100%
契約不適合責任期間	2年	
必要な火災保険等	なし	
建設リサイクル法	なし	
契約後 VE	対象外	
入札の取り扱い	入札参加者が2者以上集まらない場合は無効で公告からやりなおす。 開札をした場合において、落札者とすべき者がいないときは、直ちに再度の入札を行う場合がある。 また、一旦その場は入札不落とし、入札参加者募集の公告から手続きをやり直す場合がある。	
入札参加資格	別紙による	

2 発注スケジュール

入札参加者募集の公告期間		令和 7 年 12 月 22 日 ～ 令和 8 年 1 月 5 日
入札参加申請書の 受付期間	受付期間	令和 8 年 1 月 6 日 ～ 令和 8 年 1 月 9 日
	提出方法	電子メール又は持参
設計図書等の交付	交付期間	令和 8 年 1 月 19 日 ～ 令和 8 年 1 月 24 日
	交付方法	書面もしくは電子メール
設計図書等に対する 質問及び回答	質問期間	令和 8 年 1 月 19 日 ～ 令和 8 年 1 月 24 日
	回 答	令和 8 年 1 月 26 日
	方 法	電子メール
入札参加者の決定		令和 8 年 1 月 18 日
入札書の提出 入札方法	日時	令和 8 年 1 月 31 日 AM11:00
	提出方法	持参
	入札方法	落札者が2者以上ある場合は、くじ引きで落札者を決定する。 入札者は、くじを引くことを辞退することはできない。
予定価格の公表	日時	事後公表 令和 8 年 2 月 2 日
	方法	口頭で発表し、法人本部玄関前に張り出す
	場所	大阪府富田林市桜井町二丁目 1845-4
工事請負契約書の締結		令和 8 年 2 月 6 日
建設工事着工		令和 8 年 2 月 7 日

法人名 社会福祉法人華芯会

所在地 大阪府富田林市桜井町二丁目 1845-4

T E L 0721-26-3571

F A X 0721-23-6279

メールアドレス info@friend-kids.com

担当者 田中よしみ

3 入札参加資格

入札に参加を希望する者は、以下の要件をすべて満たしていること。

- ア. 地方自治法施行令第167条の4第1項に定める要件に該当しない者。その他、以下の項目にも該当していないこと。
- (i) 成年被後見人
 - (ii) 民法の一部を改正する法律（平成11年法律第149号）附則第3条第3項の規定によりなお従前の例によることとされる同法による改正前の民法（明治29年法律第89号）第11条に規定する準禁治産者
 - (iii) 被保佐人であって契約締結のために必要な同意を得ていないもの
 - (iv) 民法第17条第1項の規定による契約締結に関する同意権付与の審判を受けた被補助人であって、契約締結のために必要な同意を得ていないもの
 - (v) 営業の許可を受けていない未成年者であって、契約締結のために必要な同意を得ていないもの
 - (vi) 破産手続き開始の決定を受けて復権を得ない者
 - (vii) 暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成3年法律第77号）第32条第1項各号に掲げる者
- イ. 市税に係る徴収金を完納していること。
- ウ. 消費税及び地方消費税を完納していること。
- エ. 雇用保険法（昭和49年法律第116号）に基づく雇用保険、健康保険法（大正11年法律第70号）に基づく健康保険及び厚生年金保険法（昭和29年法律第115号）に基づく厚生年金保険に事業主として加入していること。ただし、各保険について法令で適用が除外されている場合を除く。
- オ. 民事再生法（平成11年法律第225号）第21条第1項又は第2項の規定による再生手続開始の申立てをしていない者又は申立てをなされていない者であること。
- カ. 会社更生法（平成14年法律第154号）第17条第1項又は第2項の規定による更生手続開始の申立て（同法附則第2条の規定によりなお従前の例によることとされる更生事件（以下「旧更生事件」という。）に係る同法による改正前の会社更生法（昭和27年法律第172号。以下「旧法」という。）第30条第1項又は第2項の規定による更生手続開始の申立てを含む。以下「更生手続開始の申立て」という。）をしていない者又は更生手続開始の申立てをなされていない者であること。
- キ. 一般競争入札の公告の日（以下「公告の日」という。）までに、建設業法（昭和24年法律第100号）別表第一の上欄に掲げる建設工事の種類（以下「業種」という。）のうち発注工事に対応する業種（以下「対応業種」という。）について、同法第3条第6項に規定する一般建設業又は特定建設業の許可を受けた者であること。
- ク. 対応業種について、（令和5年5月18日）以降の日を審査基準日とする建設業法第27条の23の規定による経営事項審査（以下「経営事項審査」という。）を受けていること。
- （※上記に示す年月日の設定は、入札の日から1年7ヶ月前の日）
- ケ. 入札を実施する前に、法人等に対して建設工事費を提示し、又は、建設工事費について交渉を行うなど、正常な一般競争入札の執行を妨げる営業活動等を行うおそれがない者。
- コ. 次のいずれかに該当する場合は、入札参加資格がないものとする。
- (i) 富田林市暴力団排除条例及び富田林市暴力団排除条例施行規則に規定する者
 - (ii) 富田林市入札等参加停止要綱（令和2年富田林市要綱第7号）の規定による参加停止期間中の者又は同要綱別表に掲げる措置要件に該当する者
 - (iii) 富田林市契約からの暴力団排除措置要綱（平成23年富田林市要綱第85号）の規定による入札等排除者又は同要綱別表に掲げる措置要件に該当する者

【 交付書類一覧表 】

書類名称		交付方法	ファイル形式
設計図書等	①契約関係書類 ・契約書(案) ・富田林市暴力団排除条例に基づく「誓約書」	書面もしくは 電子メール による交付	Adobe Acrobat PDF Microsoft Word Microsoft Excel
	②設計図書類 平面図・仕様書		
	③工事費内訳書		

【 提出書類一覧表 】

1. 提出するもの

書類等名称		提出方法
入札参加申請手続き	入札参加申請書	PDF で添付、メールで提出
入札書、その他	入札書 工事費内訳書	

2. 落札候補者の提出書類(別途提出する書類)

書類等名称	備考
配置技術者の称号が可能な書類 (写し)	雇用保険証(写し) 主任技術者の場合 主任技術者資格を有する証(実務経験によるものは経歴書)
社会保険等に関する誓約書	必ず提出してください。
誓約書	必ず提出してください。
契約の保証	契約保証金の額、保証金額又は保険金額は、請負代金額の 100 分の 10 以上としなければならない。